

Prot. n. 3225 del 08/10/2021 - Pubblicato sul profilo del Committente il 11/10/2021

Oggetto: Gara telematica per l'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e contabilità dei lavori di "Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis (TN)".

- CUP: E37H17001780008
- CIG: 88707316CB

VERBALE DI SECONDA SEDUTA DI GARA TELEMATICA DEL 08/10/2021

Esito dei lavori della Commissione Tecnica e apertura delle buste contenenti l'offerta economica

L'anno **duemilaventuno** il giorno **otto** del mese di **ottobre** (08/10/2021), ad ore 10:40 (dieci e quaranta minuti) a Lavis, presso la Sala Riunioni dell'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Giovanni Endrizzi", sita in via Orti, n. 50 a Lavis (TN) si è tenuta la seconda seduta della gara telematica per l'affidamento del servizio in oggetto, alla presenza delle seguenti persone:

- dott.ssa Delia Martielli, Direttore della A.P.S.P., in qualità di **Presidente** della commissione di gara, giusti poteri conferiti dallo Statuto dell'Azienda,
- dott.ssa Giorgia Girotto, dipendente dell'Azienda Pubblica stessa con la qualifica di funzionario amministrativo, in qualità di testimone;
- dott.ssa Linda Girotto, dipendente dell'Azienda Pubblica stessa con la qualifica di assistente amministrativo, in qualità di testimone;

Si precisa che, viste le misure di contenimento della diffusione dei contagi da Covid-19 delle norme vigenti e visto l'art. 7, co. 5, della L.P. 2/2020 che stabilisce che "Lo svolgimento delle sedute pubbliche di gara non è obbligatorio in caso di procedure di gara svolte con sistemi elettronici", la seduta in questione non è pubblica.

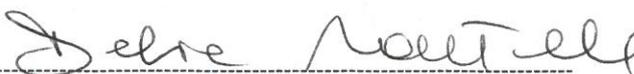
Premesso che:

1) con Delibera n. 16 del 10/08/2021 il Consiglio di Amministrazione disponeva:

- a) Di avviare un confronto concorrenziale per l'affidamento di un incarico professionale dei servizi tecnici di direzione lavori e contabilità dei lavori di "Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis (TN)", da espletarsi mediante gara telematica sul portale del Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (MEPAT), aggiudicando il servizio in base all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 28 comma 2 lettera a) del vigente D.P.G.P n. 10-40/Leg del 22 maggio 1991, degli artt. 16, comma 2), lett. b) e 17 della L.P. 2/2016, e degli artt. 28 e 30 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e secondo le modalità procedurali di cui all'art. 62 del medesimo D.P.P. (per quanto compatibile);
- b) Di approvare la documentazione di gara del confronto concorrenziale consistente nella lettera di invito e relativi allegati;
- c) di approvare l'elenco dei cinque soggetti da invitare alla procedura concorsuale;

2) con lettera di invito prot. 2553 del 13/08/2021 si sono invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

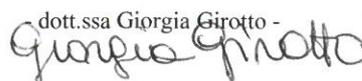




IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
- dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI

-dott.ssa Linda Girotto


dott.ssa Giorgia Girotto -


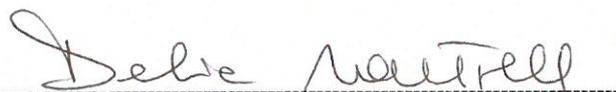
| N. | Ragione sociale | Indirizzo | Città | Provincia | C.F. | P.IVA |
|----|--|----------------------|-----------------------|-----------|------------------|-------------|
| 1 | Trentino Progetti S.r.l. | Via Zambra, 16 | Trento | TN | 2166680229 | 02166680229 |
| 2 | RTI KREJ ENGINEERING s.r.l. | Via Carrera, 11 | Ala | TN | 876410226 | 00876410226 |
| 3 | RTI Marco Rizzoli e Studio Ferrari Brocajoli S.r.l. | Via Carlo Jussi, 107 | San Lazzaro di Savena | BO | RZZMRC62T13C121R | 04161670379 |
| 4 | Keller Associati S.r.l. | Via Inganni, 84 | Milano | MI | 5974460965 | 05974460965 |
| 5 | ENG Group S.r.l. | Via Desert, 2 | Trento | TN | 1897760227 | 01897760227 |

- 3) l'invito di gara prot. 2553 del 13/08/2021 relativo all'affido dei servizi di cui all'oggetto fissava come termine per la presentazione delle offerte il giorno 24/09/2021 alle ore 12.00;
- 4) il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione, acquisita agli atti dell'Amministrazione, prevista dal Piano di prevenzione della corruzione 2021-2023 della APSP Giovanni Endrizzi, in merito all'insussistenza, per quanto a propria conoscenza, di alcun impedimento a presiedere la seduta;
- 5) è pervenuta entro i termini l'offerta n. 3000354511 presentata da Trentino Progetti S.r.l.
- 6) nella prima seduta di gara del 24/09/2021, come risulta dal relativo verbale prot. n. 3019 del 24/09/2021, è stata aperta la busta amministrativa e ammesso alla fase successiva di gara il concorrente:

| Ragione sociale | n. Offerta | Data/ora offerta |
|--|------------|------------------|
| Costituendo RTI tra TRENTINO PROGETTI S.R.L. (MANDATARIO) - AREATECNICA S.R.L. (MANDANTE) | 3000354511 | 23/09/2021 17:44 |

- 7) Nella medesima seduta di gara pubblica si è proceduto all'apertura dell'"**Allegato tecnico**" del concorrente contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica, al solo fine di verificare la regolarità e la completezza della documentazione tecnica presentata.
- 8) A seguito della verifica della documentazione tecnica, il seggio di gara ha disposto nella seduta del 24/09/2021, l'**ammissione** alla fase successiva della gara del Concorrente Costituendo RTI tra **TRENTINO PROGETTI S.R.L. (MANDATARIO)** - AREATECNICA S.R.L. (MANDANTE);
- 9) Con determinazione n. 114 del 08/10/2021, immediatamente esecutiva, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'offerta tecnica, composta da:
 - a) dott.ssa Delia Martielli, Direttore della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi, in qualità di Presidente;
 - b) ing. Nadia Concin, Responsabile del Servizio tecnico urbanistico del Comune di Lavis (TN) in qualità di membro esperto;
 - c) geom. Ivo Chisté, capo del settore tecnico urbanistico del Comune di Lavis (TN), in qualità di membro esperto;





IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
 - dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI

- dott.ssa Linda Girotto -


- dott.ssa Giorgia Girotto -


- 10) i membri della Commissione nominati hanno reso la dichiarazione, acquisita agli atti dell'Amministrazione, prevista dal Piano di prevenzione della corruzione 2021-2023 della APSP Giovanni Endrizzi, in merito all'insussistenza, per quanto a propria conoscenza, di alcun impedimento a partecipare alla commissione.
- 11) la Commissione giudicatrice ha valutato in seduta riservata svoltasi in data odierna, l'offerta tecnica del concorrente ammesso ed ha trasmesso al Presidente di gara n. 1 verbale contenente le valutazioni in merito all'offerta tecnica. Tale verbale si intende integralmente richiamato dal presente verbale e ad esso allegato.

Tutto ciò premesso, il Presidente, con l'aiuto dei testimoni:

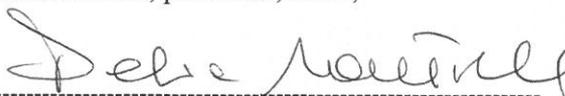
- 1) alle ore 10.40 dichiara aperta la seduta concernente la comunicazione dell'esito dei lavori della Commissione Tecnica e successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;
- 2) dà lettura per estratto del punteggio totale attribuito dalla Commissione giudicatrice all'offerta tecnica presentata dal concorrente e di seguito riportato:

| Elemento di valutazione | Costituendo RTI tra TRENTINO PROGETTI S.R.L. - AREATECNICA S.R.L. |
|---|---|
| A – PROPOSTA METODOLOGIA | 32,000 |
| B. PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA | 25,000 |
| C. PRESENZE IN CANTIERE | 10,000 |
| D. GESTIONE DOCUMENTALE INFORMATIZZATA | 3,000 |
| PUNTEGGIO TOTALE | 70,000 |

- 3) dichiara l'**ammissione** alla fase successiva della gara del Concorrente Costituendo RTI tra **TRENTINO PROGETTI S.R.L. - AREATECNICA S.R.L.**;
- 4) inserisce il punteggio dell'offerta nella piattaforma Mercurio;
- 5) prende atto che, ai sensi di quanto previsto dall'Allegato D - Parametri e criteri di valutazione delle offerte, nell'Allegato economico deve essere presente la seguente documentazione, sottoscritta digitalmente:

| Documento | Impresa singola | RTI da costituire e Consorzio Ordinario ex Art. 2602 c.c. | Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 |
|----------------------|--------------------------|---|---|
| Documento di sintesi | Il legale rappresentante | Il legale rappresentante* di ciascuna impresa raggruppata | Il legale rappresentante* del consorzio. |

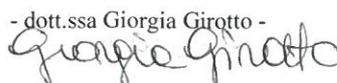
- 6) apre l'allegato economico del concorrente Costituendo RTI tra **TRENTINO PROGETTI S.R.L. - AREATECNICA S.R.L.**;
- 7) rileva che è presente il Documento di sintesi, è completo e formalmente regolare;
- 8) dà lettura del ribasso percentuale offerto, pari al 36,000%;



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
 - dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI

- dott.ssa Linda Ginotto


- dott.ssa Giorgia Giroto -


- 9) procede all'inserimento del ribasso sul sistema Mercurio, alla lettura del punteggio attribuito dal sistema all'offerta economica - derivante dall'applicazione della formula indicata nel paragrafo 4 dell'Allegato D – Parametri e criteri di valutazione delle offerte - e del punteggio totale, calcolato come sommatoria del punteggio dell'offerta tecnica e del punteggio dell'offerta economica, che risulta essere la seguente:

| N. | Nome fornitore | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio totale |
|----|--|-------------------|---------------------|------------------|
| 1 | Costituendo RTI tra TRENINO PROGETTI S.R.L. - AREATECNICA S.R.L. | 70,000 | 27,000 | 97,000 |

- 10) dà atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, non si procede alla valutazione della congruità dell'offerta, in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre e il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- 11) dichiara **aggiudicatario provvisorio** della gara telematica in oggetto il costituendo **RTI tra: TRENINO PROGETTI S.R.L. (MANDATARIO) - AREATECNICA S.R.L. (MANDANTE)**, fatte salve le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento.

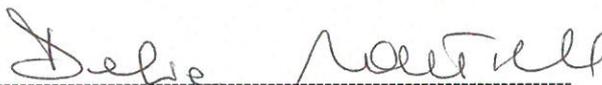
Ad ore undici e cinque minuti (11.05) la seduta è conclusa.

Il Presidente di gara dà atto che il presente verbale, scritto con mezzo informatico su quattro (4) pagine, è conforme a verità.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016. Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2 bis dell'art. 120 del codice del processo amministrativo per l'eventuale impugnazione in sede giurisdizionale del provvedimento di ammissione e di esclusione.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.





IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
 - dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI

- dott.ssa Linda Girotto


- dott.ssa Giorgia Girotto -
